



コラボモデルハウス

# 「キャンパーの住みか」

限定1棟



アウトドアギアを装飾収納できる  
アトリエスペース

メンテナンスフリー&地熱活用  
1階全面床タイル

照明・DOD製品付き

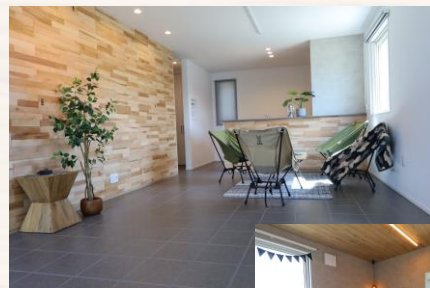
## 【物件概要】

- 道路：北東公道幅員12.0m 北西側公道8.0m 南西側公道0.0m ●建ぺい率：50% ●容積率：80%
- 建築確認番号：第SKK20233975号 ●完成年月日：2024年4月 ●土地権利：所有権 ●用途地域：第一種/第二種低層 ●都市計画区域：市街化区域 ●設備：上・下水道、北海道電力 ●現況：新築 ●引渡：抽選販売 ●総戸数：1戸 ●販売戸数：1戸 ●建設業許可：国土交通大臣（特-2）第20087号 ●宅建業免許：国土交通大臣(3)第7980号 ●取引態様：売主

新築売買 一戸建

# 4,180万円（税込）

所在地	北海道札幌市南区南沢2条2丁目519番15
交通	じょうてつバス「南沢入口」バス停 徒歩8分
構造	木造2階建
延床面積	98.02㎡（29.64坪）
土地面積	202.02㎡（61.11坪）



## Universal Home

株式会社ユニバーサルホーム 札幌東店（不動産事業部） 北海道札幌市中央区北2条西17丁目1-6 TEL：011-633-0031

情報公開日：2024年6月10日  
次回更新予定日：2024年6月30日